

## Důvodová zpráva

Společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, má v plánu, na základě požadavků na připojování nových odběrných míst, vybudovat v lokalitě bývalého cukrovaru v Břeclavi novou distribuční trafostanici.

Na základě tohoto záměru Zastupitelstvo města Břeclavi dne 10. 9. 2018 schválilo záměr prodeje částí pozemků p. č. st. 526 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> a p. č. 5721/1 o výměře cca 7 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Břeclav (u bytového domu na ulici Národních hrdinů 311/20 v Břeclavi).

Následně společnost E.ON Distribuce, a. s., zastoupená projektantem Štefanem Poljakem, předložila návrh geometrického plánu. Dle něj je plánovaná trafostanice umístěna pouze na části pozemku p. č. 5721/1 o výměře 25 m<sup>2</sup>. Umístění trafostanice dle předloženého geometrického plánu bylo konzultováno s odborem rozvoje a správy. Ten doporučil prošetřit umístění sítí – dle zjištění je umístění sítí bezproblémové. Pro informaci odbor majetkový uvádí, že stavba trafostanice má být umístěna tak, aby zajistila přehlednost nájezdu na kruhový objezd a současně aby zadní hrana navazovala na linii stávajícího parkoviště.

Podle údajů z katastru nemovitostí na předmětném pozemku neváznou, vyjma věcných břemen pro provozovatele sítí (E.ON Distribuce, a. s., ThermoGas Energo, s. r. o., a Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.), žádná zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Vzhledem k výše uvedenému navrhol odbor majetkový původní usnesení revokovat a současně schválit nový záměr prodeje části pozemku p. č. 5721/1 v k. ú. Břeclav o výměře 25 m<sup>2</sup>, v geometrickém plánu č. 6813-117/2017 označené jako pozemek p. č. 5721/4, společnosti E.ON Distribuce, a. s., na výstavbu trafostanice.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Ortofotomapa se zákresem, GP (2 strany)